

شرکت پشتیبانی و فروش ابنیه حافظ (سهامی خاص) به نمایندگی از بانک ایران زمین در نظر دارد ملک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی و به روش نقدی یا با اعطای تسهیلات بفروش رساند: متقاضیان محترم می توانند از تاریخ درج آگهی لغایت تا (ساعت ۱۶) روز آشنیه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۷ با مراجعه به نشانی: تهران - نیاوران - سه راه یاسر - خیابان یاسر - خیابان سوده - کوچه شمیرا - پلاک ۵ - طبقه ۳ غربی نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایده و حداکثر تا ساعت ۱۶ روز آشنیه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۷ نسبت به تحویل پاکت پیشنهاد خود اقدام فرمایند ضمناً با مراجعه به وب سایت شرکت پشتیبانی و فروش ابنیه حافظ به آدرس: <https://anas-iz.ir> و همچنین اسکن QR-Code این آگهی نیز تصویر اسناد مزایده قاناً مشاهده و دریافت می باشد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۹۱۲۵۸۷۸۵۶۴ جناب آقای شیران و یا با شماره تلفن: ۰۲۷۲۰۲۳۹۶۱۰۳۳۹۶۱ سرکار خانم حیدری تماس حاصل فرمایید.

لازم به ذکر است ملک با اعطای تسهیلات با نرخ ۲۳٪ سالانه و در ۶۰ قسط مساوی ماهانه به شرح زیر و طبق شرایط مزایده واگذار خواهد شد. بدیهی است اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.



الف (تخلیه

| ردیف | نام شهر | نوع کاربری | آدرس ملک | پلاک ثبتی | میزان مالکیت | مساحت (مترمربع) | | سپرده ۵٪ قیمت پایه (ریال) | شرایط پرداخت مزایده | | لوکیشن |
|------|---------|------------|---|-----------|--------------|-----------------|--|---------------------------|---------------------|-----------------------------|---|
| | | | | | | عرصه | اعیان | | نقدی | نقد و اقساط | |
| ۱ | تهران | - | تهران، بزرگراه خلیج فارس، خیابان ابوسعید غربی، کوچه رضایی، پلاک ۲ | ۲/۹۴۲۱ | ششدانگ | ۸۲۴۶.۳۷ | زمین با بنای احدانی شامل: طبقه همکف با کاربری اداری و کارگاه به متراز ۱۸۸۰/۹۵ مترمربع و نیم طبقه با کاربری انبار به متراز ۸۷ مترمربع | ۲,۱۸۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰ درصد | ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد اقساط |  |